

Projekt nr⁶

UCHWAŁA Nr XXII/.../2020

RADY GMINY LISEWO

z dnia

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn zm.) uchwała się co następuje:

§1 Dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej Własność Gminy Lisewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 18/1 o pow. 0,0328 ha położonej we wsi Pniewite, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TO1C/00014227/2, na nieruchomość o pow. 0,0318 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 40/3 położoną we wsi Pniewite, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TO1C/00005378/9 stanowiącej własność Pana Stanisława Otremby.

§2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

W O J T
mgr Jakub Kochowicz

Projektodawca: Jakub Kochowicz- Wójt Gminy Lisewo

Projekt sporządzała: Marika Stafiej- podinsp. ds. zagospodarowania przestrzennego i infrastruktury

Radca Prawny

R-622

Uzasadnienie

Zamiana gruntów następuje z inicjatywy Gminy Lisewo. Gmina Lisewo przejmując działkę 40/5 położoną w miejscowości Pniewite należącą do Pana Stanisława Otremby w celu poszerzenia pasa drogowego drogi gminnej numer 060328C, w zamian Gmina Lisewo przekazuje Panu Stanisławowi Otrembie działkę numer 18/1 położoną w miejscowości Pniewite na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, którą stanowi działka ewidencyjna 17.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Wartość zamienianych nieruchomości określi rzeczoznawca majątkowy.