

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez RADCA PRAWNY ANNA
KASZUBOWSKA

**UCHWAŁA NR XLV/.../2022
RADY GMINY LISEWO**

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku mieszkańców Lisewa z ulicy Mikołaja z Ryńska nr ...

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.) oraz art. 241, art. 244 w zw. z art. 237 § 1 i art. 246 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wniosek wniesiony przez mieszkańców Lisewa z ulicy Mikołaja z Ryńska nr ... uznaje się za zasadny z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wniosek wniesiony przez mieszkańców Lisewa, ulicy Mikołaja z Ryńska ... przekazuje się do realizacji w zakresie określonym w uzasadnieniu w stanowisku Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy, a Przewodniczącego Rady Gminy zobowiązuje się do powiadomienia wnioskodawców o sposobie załatwienia wniosku poprzez przesłanie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Goliński

TR-622
Radca Prawny

Anna Kaszubowska

Przewodniczący
RADY GMINY

Piotr Goliński

UZASADNIENIE

W dniu 29 sierpnia 2022 r. do Rady Gminy Lisewo wpłynął wniosek mieszkańców Lisewa z ulicy Mikołaja z Ryńsk dotyczący drogi dojazdowej do posesji przy ulicy Mikołaja z Ryńska oraz zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego " Południowy rejon ul. Mikołaja z Ryńska "

Mieszkańcy wnieśli o:

- 1) Dokonanie zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego " Południowy rejon ul. Mikołaja z Ryńska "
- 2) Niełączenie gruntu oznaczonego nr ew. 375/6 aktualnie stanowiącego drogę dojazdową do naszych posesji z ewentualnym przyszłym osiedlem, terenem mieszkalnym.
- 3) Nietworzenie na tymże gruncie drogi na przyszłą budowę.
- 4) Nieudostępnianie gruntu stanowiącego drogę dojazdową osobom spoza posesji ul. Mikołaja z Ryńska
- 5) Nieingerowanie w jakikolwiek sposób w istniejący stan ww. terenu
- 6) Uwzględnienie w projekcie pasa zieleni oddzielającego parkingi od naszych działek
- 7) Listowne informowanie o dalszych zamierzeniach związanych z planowanymi inwestycjami na terenie graniczącym z naszymi działkami.

Przewodniczący Rady Gminy w dniu 31 sierpnia 2022 r. przekazał pismem ORGiGN.0004.18.2022.JG wniosek mieszkańców do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem wydania opinii bądź stanowiska. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 7 września 2022 r. w której uczestniczyli przedstawiciele wnioskodawców oraz Wójt Gminy Lisewo i pracownicy Urzędu sporzadziła stanowisko:

"STANOWISKO KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI

w sprawie wniosku mieszkańców Lisewa z ulicy Mikołaja z Ryńska z dnia 29 sierpnia 2022 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że wniosek mieszkańców jest zasadny i należy podjąć działania w celu :

- 1) Zbudowania alternatywnej drogi od ulicy Toruńskiej,
- 2) Zaprojektowania drogi na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 375/6 w uzgodnieniu z właścicielami posesji ulicy Mikołaja z Ryńska;
- 3) Stworzenia pasa zieleni oddzielającego parking od sąsiadujących działek;
- 4) Pisemnego informowania właścicieli posesji ulicy Mikołaja z Ryńska o zamierzeniach związanych z planowanymi inwestycjami.

UZASADNIENIE:

W opinii Komisji Skarg, Wniosków i Petycji koniecznym jest likwidacja powstałego konfliktu i doprowadzenie do porozumienia między stronami. W trakcie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego organ planistyczny, dokonujący zmiany planu powinien mieć także na uwadze indywidualny interes właścicieli nieruchomości przylegających do terenów objętych planowaną zmianą. Mając na uwadze powyższe, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji proponuje podjęcie wyżej przedstawionych działań."

W związku z tym Rada Gminy Lisewo postanawia uznać wniosek Mieszkańców za zasadny.

Rada Gminy informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku zgodnie z art. 244 k.p.a.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 246 §1 k.p.a. wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w art. 227-240 k.p.a.

Ponadto w przypadku gdy wniosek, w wyniku rozpatrzenia, został uznany za bezzasadny i jego bezzasadność wykazano w odpowiedzi na wniosek, a wnioskodawca ponowił wniosek bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jego rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania wnioskodawcy (art. 247 w zw. z art. 238 § 1 k.p.a. i art. 239 §1 k.p.a.).

Projektodawca: Pan Piotr Goliński - Przewodniczący Rady Gminy

Projekt sporządziła: Joanna Grabowska