

**UCHWAŁA Nr XXVII/.../2021**  
**Rady Gminy Lisewo**  
z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południowy rejon ul. Mikołaja z Ryńska” w miejscowości Lisewo, gmina Lisewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.), uchwala się, co następuje:

- §1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południowy rejon ul. Mikołaja z Ryńska” w miejscowości Lisewo, gmina Lisewo.
- §2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisewo.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy  
Piotr Goliński

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 293 ze zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą powierza się Wójtowi Gminy Lisewo.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu określenie zasad i zabudowy i zagospodarowania, uporządkowanie formalne i przestrzenne terenów, w tym ukształtowanie struktury przestrzennej, a także wskazanie rozwiązań technicznych mających na celu maksymalną ochronę przyległych terenów oraz ochronę przed zanieczyszczeniem wód gruntowych i powierzchniowych.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południowy rejon ul. Mikołaja z Ryńska” w miejscowości Lisewo, gmina Lisewo, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone wykonaniem analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu wraz z ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych.

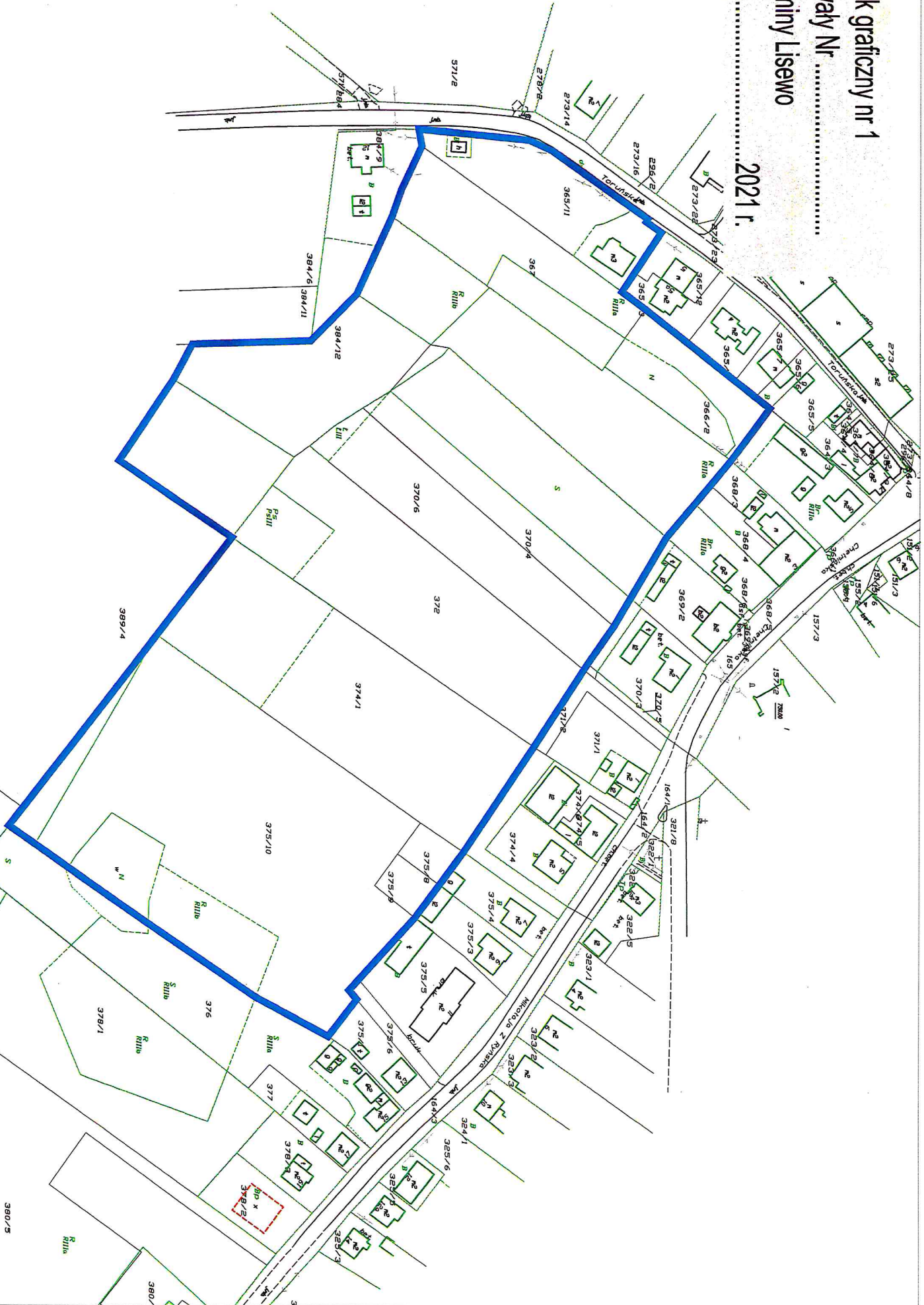
Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne, a podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Gminy Lisewo względem kształtowania przestrzeni w miejscowości Lisewo, na terenie gminy Lisewo.

Projektodawca: Wójt Gminy mgr Jakub Kochowicz

Projekt sporządził: Kierownik Referatu Gospodarki i Inwestycji mgr Rafał Dobek

W Ó J T  
mgr Jakub Kochowicz

Załącznik graficzny nr 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Lisewo  
z dnia ..... 2021 r.



granice obszaru objętego planem miejscowym