

Projekt nr .....

**UCHWAŁA Nr XXIV/.../2020**

**RADY GMINY LISEWO**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na własność gminy  
Lisewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn zm.) oraz w związku z art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2020. poz. 1740 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

**§1** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność gminy Lisewo nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 32/9, o pow. 0.0237 ha położonej w miejscowości Kamlarki, gmina Lisewo, objętej księgą wieczystą Nr [ ] prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg wieczystych.

**§2** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

**§3** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Projektodawca: Jakub Kochowicz- Wójt Gminy Lisewo

Projekt sporządzała: Marika Stafiej- podinsp. ds. zagospodarowania przestrzennego i infrastruktury

TR-622  
Radca Prawny  
  
Anna Kaszubowska

WÓJT  
mgr Jakub Kochowicz  


## Uzasadnienie

Z uwagi na fakt, iż właściciel przedmiotowej nieruchomości wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 32/9, o pow. 0.0237 ha położonej w miejscowości Kamlarki, gmina Lisewo, objętej księgą wieczystą Nr [ ] prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg wieczystych, zasadnym będzie uregulowanie stanu prawnego zajętych działek gruntu poprzez nieodpłatne ich nabycie.

Nabycie nieruchomości gruntowej nastąpi na wniosek właściciela nieruchomości, który wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie.

Grunty zostaną przeznaczone pod potrzeby związane z realizacją zadań Gminy Lisewo.

Stosownie do art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2020. poz. 1740 z późn. zm.) przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości.

Zgodnie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy.

Mając na względzie obowiązujący stan prawny, istniejący stan faktyczny oraz uzasadniony interes gminy, Wójt Gminy Lisewo przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1.